

.....  
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)  
nr rejestru: 319/2011  
znak: BA.6740.2.203.2011.D

## **D E C Y Z J A N R 334/2011**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.08.2011 r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla: Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II  
38-400 Krosno, ul. Korczyńska 57**

**bloku operacyjnego z OIOM (OAIT) oraz centralną sterylizatornią wraz z budową wind, budową i przebudową układu komunikacyjnego, budową miejsc postojowych Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie” na działce nr ewid.: 1072/85 w Krośnie, przy ul. Korczyńskiej (obręb ewidencyjny Krościenko Niżne).**

Budynek bloku operacyjnego – kat. obiektu XI

Drogi dojazdowe i place manewrowe – kat. obiektu VIII

Miejsca postojowe – kat. obiektu XXII

Autor projektu: mgr inż. arch. Tadeusz Szewczenko - uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr uprawnień 257/83, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem SL-0692 z zespołem projektowym

.....  
( nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego )

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z uzgodnieniami branżowymi zamieszczonymi w projekcie budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie warunków technicznych i bhp.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie obiektów użyteczności publicznej o kubaturze 2500 m<sup>3</sup> i większej, zgodnie z § 2 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (DZ.U. z 2001 r. Nr 138, poz.1554).**
3. **Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.**
4. **Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz.1072/85 – obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

### **u z a s a d n i e n i e**

Inwestor w dniu 11.08.2011 r. złożył wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę bloku operacyjnego z OIOM (OAIT) oraz centralną sterylizatornią wraz z budową wind, budową i przebudową układu komunikacyjnego, budową miejsc postojowych Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie” na działce nr ewid.: 1072/85 w Krośnie, przy ul. Korczyńskiej (obręb ewidencyjny Krościenko

Niżne) wraz z czterema egz. kompletnego projektu budowlanego (w trzech tomach), oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Prezydenta Miasta Krosna o lokalizacji celu publicznego z dnia 11.01.2011 r. znak: U.K-7331-1-5/10 z klauzulą ostateczności.

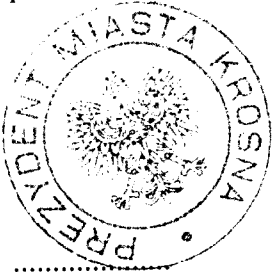
Przedłożony projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez osoby legitymujące się stosownymi uprawnieniami budowlanymi oraz zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, a także posiada wymagane uzgodnienia.

W przeprowadzonym postępowaniu żadna ze stron nie zgłosiła zastrzeżeń lub uwag dotyczących zamiaru wykonania inwestycji objętej wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Zatwierdzony projekt budowlany (tom I – projekt zagospodarowania terenu, tom II – projekt architektoniczno-budowlany, tom III- windy) stanowi integralną część decyzji. Niniejsza decyzja obejmuje również pozwolenie na budowę wewnętrznej instalacji gazowej.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu czynności określonych w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane - **orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego na adres Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego Delegatura w Krośnie, 38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA

Zbigniew Kasinski  
Kierownik Biura Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
4. Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy Prawo budowlane. Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić po stwierdzeniu ostateczności niniejszej decyzji, potwierdzonej przez tut. Urząd w terminie nie wcześniej niż 14 dni od daty jej otrzymania przez wszystkie strony postępowania, jeżeli żadna ze stron nie wniesie odwołania.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 785,00 zł (ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zł, załącznik do ustawy część III ust. 9 pkt 1 lit.a, h, i ).  
Dane techniczne budynku: pow. użytkowa – 4454,73 m<sup>2</sup>, kubatura – 22632,00 m<sup>3</sup>

**Otrzymują:**

1. Tadeusz Szewczenko zam. 44-100 Gliwice, ul. Tkacka 10 m. 4 –pełnomocnik  
Wojewódzkiego Szpitala Podkarpackiego im. Jana Pawła II w Krośnie
2. Województwo Podkarpackie - 35-010 Rzeszów, ul. Ł. Ciepłińskiego 4
3. Aa

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla M. Krosna, Krosno ul. Bieszczadzka 1
2. Urząd Miasta Krosna - Wydział Podatków i Opłat wm

22.09.2011  
22.09.2011

Zup. PREZYDENTA

*Zbigniew Kasinski*  
Kierownik Biura Architektury